




REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
 OPĆINA ŽMINJ
Jedinstveni upravni odjel

Naziv projekta: Dogradnja dječjeg vrtića Žminj
NPOO.C3.1.R1-II.01.0066

Naziv korisnika: Općina Žminj

Ukupna vrijednost projekta: 324.905,43 EUR

EU potpora: 324.905,43 EUR

Razdoblje provedbe projekta: 17.3.2023. – 17.1.2025.

Financiranje projekta: Projekt financira Europska unija - NextGenerationEU iz
Mehanizma za oporavak i otpornost



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZNANOSTI I
OBRAZOVANJA



„Financira Europska unija –
NextGenerationEU”

Opis nove zgrade Dječjeg vrtića Žminj, k.č. 39/2 k.o. Žminj sa dogradnjom

Nova zgrada dječjeg vrtića Žminj smještena je na k.č. 39/2 k.o. Žminj, na adresi Lukovica 76, Žminj.

Građevna čestica ima neposredni pristup s javne prometne površine

Građevna čestica urediti će se prikladnim parkovnim uređenjem po konceptu urbanih vrtova sa didaktičkim voćnjakom i igralima poštujući funkcionalne i oblikovne zahtjeve namjene (igra djece) i uz upotrebu autohtonog biljnog materijala.

Površina prirodno zelenih, hortikulturnih površina za uređenje i parkovnih površina na čestici iznosi približno 5.000 m².

Građevna čestica je cijelosti ograđena transparentnom zelenom metalnom plastificiranom ogradom visine do 1,5 m, sa kontroliranim pristupom na česticu preko jednog pješačkog ulaza i jednog gospodarskog ulaza.

Uz ogradu sa vanjske strane uređena je površina za minimalno 24 parkirna mjesta sa odgovarajućim pristupom.

Glavi pješački ulaz ima izgrađeni pristup i za osobe sa invaliditetom.

Zgrada novog dječjeg vrtića sastoji se od prizemlja i kata.

OPIS PRIZEMLJA

Ulaskom u prizemlje kroz glavni kontrolirani ulaz dolazimo do zajedničke velike prostorije (mala dvorana) neto površine 80 m².

Iz tog prostora sa lijeve strane smještene su odgojne skupine za djecu i to:

- Dvije sobe dnevnog boravka za dvije vrtićke skupine djece, svaka površine 66,50 m² sa dva predprostora i to dvije garderobe svaka površine 7,60 m² i dva prostora sa sanitarnim uređajima, svaki površine 17,90 m².
- Jedna soba dnevnog boravka za jasličku skupinu površine 92,80 m², sa predprostorom površine 3,60 m², garderobom površine 7,60 m² i prostorom sa sanitarnim uređajima površine 17,80 m².

Svaki prostor dnevnog boravka ima natkriveni prostor terase površine 11,55 m².

Prostor prizemlja ukupno ima opremljene 4 prostorije za odgojne skupine i to dvije vrtićke skupine i dvije jasličke skupine.

Dograđeni dio: dograđena je jedna soba za dnevni boravak površine 90,40 m² sa predprostorom, garderobom i prostorom sa sanitarnim uređajima površine 29,20 m².

Dograđeno je i dizalo koje služi za potrebe dostavljanja hrane, te natkrivena terasa 11,55 m².

Iz prostora male dvorane ravno ulazi se u prostor kuhinje površine 44,10 m² i ured/spremište za prijem prehrambene robe površine 12,50 m².

Sa desne strane iz prostora male dvorane nalazi se hodnik iz kojeg se ulazi u prostor servisa za obradu rublja površine 17,80 m², prostor garderobe i sanitarnih uređaja za osoblje površine 9,40 m², strojarnica površine 19,40 m² i prostor za tehničko osoblje garderoba i sanitarni uređaji površine 6,30 m².

Za prostor strojarnice i pomoćne prostorije, kao i za prostor ureda/spremišta postoji vanjski ulaz kako tehničko osoblje i dostava hrane i drugih potrepština ne bi koristili glavni ulaz, već taj posebni gospodarski ulaz.

U prizemlju odmah u nastavku ulaza kroz hodnik nalaze se i sanitarije za goste površine 3,80 m² i sanitarije za invalidne osobe površine 6,00 m². Nadalje u istom hodniku nalaze se tri ureda površine 11,60 m² i dva svaki površine 9,60 m².

U istom dijelu je i prostor za izolaciju bolesnog djeteta površine 8,50 m², prostor arhive površine 6,50 m² i prostor za rekvizite površine 6,50 m².

Ukupna površina unutrašnjih prostora prizemlja iznosi neto sada iznosi 875,80 m².

Vanjski prostori u prizemlju su sljedeći:

- Natkriveni ulaz površine 32,50 m², natkrivene tri vanjske terase svaka površine 11,55 m², prostor za odlaganje smeća površine 3,53 m², natkriveni gospodarski ulaz površine 1,88 m² i nadstrešnica površine 1,95 m² – sveukupno vanjski natkriveni prostori iznose neto korisne površine 74,50 m²

OPIS KATA

Sa desne strane od glavnog ulaza stepenicama se penjemo na prvi kat.

Po dolasku na prvi kat sa desne strane smješteni su sljedeće prostorije:

- Ured ravnatelja površine 13,40 m², ured zbornice površine 30,40 m² i jedan dodatni ured površine 11,00 m², prostor spremišta 1,40 m² i prostor garderobe i sanitarija površine 8,30 m². Sve ove prostorije imaju izlaz na natkrivenu terasu površine 7,40 m².

U nastavku stepeništa nalazi se dugi hodnik sada ukupne površine 101,80 m² iz kojeg su sa lijeve strane smješteni prostori za četiri odgojne skupine i to:

- Dvije sobe dnevnog boravka za vrtičku skupinu djece svaka površine 66,50 m² sa dva predprostora i to dvije garderobe svaka površine 7,60 m² i dva prostora sa sanitarnim uređajima, svaki površine 17,90 m².
- Jedna soba dnevnog boravka za jasličku skupinu površine 92,80 m², sa predprostorom površine 3,70 m², garderobom površine 7,60 m² i prostorom sa sanitarnim uređajima površine 17,80 m².
- **Dograđeni dio** jedne sobe dnevnog boravka površine 90,40 m² sa predprostorom, garderobom i prostorom sa sanitarnim uređajima površine 29,20 m².
- Svaki dnevni boravak za djecu ima odvojenu vanjsku natkrivenu terasu površine 11,03 m².
- Na kraju hodnika nalazi se evakuacijsko vanjsko stubište površine 13,10 m².

Prostor kata ukupno ima sad opremljene 4 prostorije za odgojne skupine i to tri vrtičke skupine i jedna jaslička skupina.

Sveukupno je opremljeno za rad 8 (osam) odgojnih skupina, i to četiri vrtičke skupine i dvije jasličke skupine, sa popratnim sadržajima kako je navedeno.

Ukupna površina unutrašnjih prostora na katu iznosi 659,20 m² neto korisne površine.

Sveukupna neto korisna površina unutarnjih i natkrivenih prostora dječjeg vrtića sada iznosi 1.824,85 m².

Dvije nove skupine u dograđenom dijelu dječjeg vrtića započele su sa radom 24.01.2025. Jaslička skupina broji 12 djece, vrtička skupina broji 20 djece čime za zadovoljava ciljani uvjet od 32 upisane djece.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZNANOSTI I
OBRAZOVANJA



„Financira Europska unija –
NextGenerationEU”