

ZAPISNIK

**sa petnaeste – 15 / 9 / 2018. sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj
održane dana 26. rujna 2018. godine
u vijećnici Općine Žminj**

Početak u 19,30

Prisutni vijećnici:	Walter Folo, Eduard Erman, Antonela Grizila, Neven Žgomba, Tomislav Zohil, Dražen Galant, Tomislav Galant, Sanjin Debeljuh, Nela Pucić
Odsutni - ispričani:	Sanjin Stanić, Tomislav Jedrejčić, Marko Križman, Jordan Krajcar
Ostali nazočni:	Željko Plavčić, općinski načelnik; Luciano Žufić, zamjenik načelnika; Kristijan Benčić, pročelnik; Neda Kontić Orbanić, zapisničar

Potpredsjednik vijeća, Walter Folo, otvorio je petnaestu sjednicu Općinskog vijeća Općine Žminj i pozdravio sve prisutne.

Na sjednici je nazočno 9 od 13 vijećnika - postoji potrebna većina za donošenje pravovaljanih odluka.

Daje riječ načelniku.

Općinski načelnik, Željko Plavčić pozdravlja sve prisutne i daje uvodni izvještaj.

Danas je odrađen još jedan sastanak vezano uz nadogradnju i rekonstrukciju Osnovne škole Žminj i izgradnju školsko-sportske dvorane i popratnih objekata. Prisustvovali su ravnateljica, predstavnici općine (načelnik i pročelnik), županije (pročelnica Patricia Percan i Vesna Sagaj), projektant Vlado Sladonja i arhitekt g. Legović.

Projekt je u završnoj fazi i biti će poslan Ministarstvu obrazovanja na suglasnost. Županija želi projekt provoditi u tri faze - 1. niži razredi - dogradnja i rekonstrukcija, 2. viši razredi i 3. izgradnja školsko-sportske dvorane, iako je prvotno projekt bio planiran u dvije faze - najprije rekonstrukcija i dogradnja škole, a u drugoj fazi izgradnja dvorane. Tehnički problemi kada se radi u više faza su višestruki posao oko protupožarne zaštite, projekata, dozvola i dr. Još se čeka finalni projekt radi nekih manjih primjedbi županije. Tek po dovršetku projekta znati će se u koliko će faza ići, da li dvije ili tri. Svakako je bitno čim prije započeti s izgradnjom.

Vrtić je prijavljen na mjeru 7.4.1.

Sutra bi trebala biti izdana građevinska dozvola za reciklažno dvorište.

Projekt kanalizacije Pamići je na reviziji u Buzetu, lokacijska dozvola bi trebala biti gotova za desetak dana, a IVS bi onda pročistač prijavio na mjeru 7.1.1. Kod Ministarstva regionalnog razvoja, dok bi kanalizacijsku mrežu gradili iz vlastitih sredstava.

Održavaju se i sastanci sa LAGom vezano uz strategiju, paralelno je iskazan interes da se opreme dva dječja igrališta - Lukovica i Cere u iznosu od sveukupno cca 20.000,00 EUR-a. Financiranje ide 100 % iz LAG-a. Za sada je bio iskaz interesa, a natječaj bi trebao biti izrealiziran do kraja godine.

Prijavljena su i tri projekta na natječaje Ministarstva kulture ukupne vrijednosti 1.200.000,00 kn - jedan je snimak postojećeg stanja starog grada i izrada idejnog projekta uređenja užeg centra stare jezgre Žminja koji bi obuhvatio Trg M. Tita, crkvu, Čakavsku kuću, kulu, rekonstrukciju zidina i izgradnju treće kule te uređenje prostora zad kaštela i samih zidina, prijavljena je i sanacija lopice na crkvi Sv. Križa na groblju i izvedbeni projekt za uređenje Jadranove zgrade odnosno zadružnog doma.

Odrađen je sastanak sa Odvodnjom Rovinj, nije zadovoljan s time, slaže se sa stavom vijećnika Zohila izraženim na prethodnoj sjednici, i zaključuje da ćemo se glede odvodnje morati osloniti na nekog drugog ili sami na sebe jer se Odvodnja Rovinj najviše bavi sama sa sobom te ukoliko i uđemo u taj sustav, naši građani plaćati će isto kao i Rovinjci što nema nikakve logike jer ne koristimo njihov sustav odvodnje ni pročišćavanja otpadnih voda. I sam Paliaga preporučio nam je da pokušamo ući u sustav IVS-a. To bi bilo i logično iz razloga što IVS već upravlja pročištačem za naselja Rudani - Pohmani, graditi će se Pamići, pa ukoliko postoji takva mogućnost zašto ne bi preuzeli i sustav u Žminju. Na tragu toga je i odrađen sastanak sa direktorom Hrvatskih voda koji je savjetovao da se prije svega napravi jedna kvalitetna analiza postojećeg stanja i feasibility studija koja bi pokazala koje je najbolje rješenje.

Slijedeći tjedan trebao bi biti gotov projektni zadatak kako bismo mogli pristupiti javnoj nabavi usluga za izradu navedenih analiza stanja pročištača.

Završena je izgradnja ceste Žminj - Balići, polako se odvozi teška mehanizacija. Nasipani su protupožarni / šumski putevi Žagrići - Mrkoči - 1,8 km i Galanti - Zeci. Putevi su očišćeni, navezen je tampon i zavaljan s 20 T valjkom. Put Žagrići - Mrkoči odrađen je u suradnji s Općinom Gračišće pri čemu je svaka općina financirala do svoje granice.

Zajedno s Lucianom Žufićem prije dva tjedna odrađen je sastanak sa Županijskom upravom za ceste; Macuka i Zgrablić su bili prošli tjedan na terenu i doći će slijedeći tjedan da se definiraju prioritete. Nužno je usporiti promet Vrh boške/ Lukovica - Žminj (ulaz u vrtić), Debeljuhi i rotor kod ambulante, i treba vidjeti kako bismo i u kojim omjerima to odradili.

Što se tiče kozmetičkih poboljšanja i uljepšavanja, postavljene su nove klupe u dječji park. Uređena je i konferencijska dvorana - sala za sastanke u Čakavskoj kući, stavlja se laminat i naručeni su novi stolovi čime je prostorija uređena za njenu izvornu namjenu - predavanja, konferencije, okrugli stolovi i sl.

Ujedno, načelnik ima dopunu dnevnog reda - prošli put vijeće je donijelo Odluku o prodaji k.č. 37/12. Proveden je javni natječaj, pristigla je jedna ponuda i sada se vijeću predlaže da istu prihvati i ponuditeljima omogući da riješe stambeno pitanje na području Općine Žminj.

Prelazi se na **vijećnička pitanja**.

Pitanja nema.

Prelazi se na dnevni red.

Predsjedavajući čita dnevni red predložen kao u pozivu od 21.09.2018. godine. Načelnik je danas predložio dopunu dnevnog reda - Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj.

Daje se na glasovanje prijedlog za uvrštenje danas predložene točke u dnevni red sjednice.

9 / 9 ZA

Čita se dnevni red dopunjen s danas predloženom točkom.

1. Verifikacija zapisnika s četrnaeste (14/8/2018) sjednice općinskog vijeća Općine Žminj održane 03. rujna 2018. godine
2. Prijedlog Odluke o dodjeli nagrade Općine Žminj gđi. Suzani Turčinović
3. Prijedlog Odluke o dodjeli nagrade Općine Žminj gđi. Zdenki Jakus
4. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj
5. Razno

Daje se na prihvatanje predloženi dnevni red.

9 / 9 ZA

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

Prelazi se na 1. točku dnevnog reda.

1. Verifikacija zapisnika s četrnaeste (14/8/2018) sjednice općinskog vijeća Općine Žminj održane 03. rujna 2018. godine

Tomislav Galant ima primjedbu - da se radi o netočnom navodu odnosno da je pogrešan kontekst njegove primjedbe na 5. stranici pod točkom 4. dnevnog reda - Prijedlog Odluke o plaći i drugim pravima općinskog načelnika i zamjenika općinskog načelnika koji dužnost obavljaju profesionalno. U zapisniku je navedeno "Tomislav Galant predlaže da se uvede naknada službenicima koji su ovdje (na sjednici vijeća) van radnog vremena, kao što i vijećnici imaju naknadu."

Njegova misao bila je drugo - budući se išlo od uređenja plaća vrtića, službenika, načelnika, htio je reći neka se službenicima uvede naknada za sudjelovanje na sjednicama općinskog vijeća van radnog vremena budući je shvatio da volontiraju, te da se u tom duhu razmisli i o povećanju vijećničkih naknada. Dakle, u zapisniku je pogrešan kontekst.

Daljnijih primjedbi nema.

Primjedba se uvažava, te se tako izmijenjeni zapisnik daje na glasovanje.

9 / 9 ZA

Zapisnik s četrnaeste (14/8/2018) sjednice je jednoglasno verificiran.

Prelazi se na 2. točku dnevnog reda.

2. Prijedlog Odluke o dodjeli nagrade Općine Žminj gđi. Suzani Turčinović

Predsjedavajući uvodno obrazlaže prijedlog odluke.

Gđa. Suzana Turčinović svima je poznata, radi kao medicinska sestra u Istarskim domovima zdravlja - ambulanti Žminj, te je radi svoje iznimne ljubaznosti i brige od strane građana predložena povjerenstvu za dodjelu javnih priznanja, koji prijedlog je povjerenstvo i prihvatilo te predložilo dodjelu nagrade.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

9 / 9 ZA

Odluka je jednoglasno prihvaćena.

Prelazi se na 3. točku dnevnog reda.

3. Prijedlog Odluke o dodjeli nagrade Općine Žminj gđi. Zdenki Jakus

Predsjedavajući uvodno obrazlaže prijedlog odluke.

Gđa. Zdenka Jakus svojim dugogodišnjim volonterskim radom i javnim djelovanjem u području očuvanja tradicijske kulturne baštine promovira i ističe Žminj; jedna je od idejnih začetnica manifestacije "Istrijanske pinci pod čerepnom na ugnjišće", svake godine aktivna je u organizaciji i realizaciji ne samo ove, već i drugih manifestacija koje organiziraju Općina Žminj i Turistička zajednica Općine Žminj. Inicijatorica je sada već tradicionalne izložbe kaktusa i sukulenata - "Bodljikavi dani u Žminju" - koja se održava povodom dana Općine Žminj. Na ovaj način želi se dati priznanje za njezin trud i zalaganje.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

9 / 9 ZA

Odluka je jednoglasno prihvaćena.

Prelazi se na 4. točku dnevnog reda.

4. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj - k.č. 37/12

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Po provedenom javnom natječaju vijeće donosi odluku o izboru najpovoljnijeg ponuditelja.

Daje se na raspravu.

Dražen Galant pita nismo li dio ove nekretnine već ranije prodali. Ranije je prodan suvlasnički dio, ali je u skladu s time i provedena parcelacija nakon čega je kupac

postao samovlasnik na dijelu koji je kupio za pristupni put, a Općina je ostala vlasnik u cijelosti ove nekretnine koja je sada predmet javnog natječaja.

Daljnijih pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

9 / 9 ZA

Prijedlog odluke je jednoglasno prihvaćen.

Prelazi se na 5. točku dnevnog reda.

5. Razno

Dražen Galant pita što je s kontejnerima i s računima Komunalnog servisa, računi nisu u skladu s izjavama koje smo im dostavili.

Temeljem Zakona, Uredbe i naše Odluke, korisnik je dužan ispuniti izjavu. Na temelju te izjave i po obrađenoj izjavi, isporučitelj javne usluge je dužan isporučiti kontejner i zadužiti korisnika. Ako računi nisu u skladu, ne treba ih plaćati nego napisati žalbu. Prema napatku Želimira Laginje, račune ne treba platiti. Dok ne ispostave spremnike za otpad nemaju pravo ni ispostaviti račun. Osim toga, po zakonu i po obračunu, od Rovinja do Kaštijuna odvoz se Komunalnom servisu naplaćuje po toni miješanog komunalnog otpada a ne po volumenu kako oni nas zadužuju. Nigdje u zakonu ne stoji da se računa po volumenu. To je jednostavnije, i oni bi u prijelaznom razdoblju izračunali koliko prosječno težine iznosi spremnik određenog volumena, ali to nije precizno i nije u redu. Dakle, na račune treba prigovoriti a ne plaćati ih.

Luciano Žufić govori da su on i Walter Folo bili u Komunalnom servisu. Tamo se bez Paliage ne radi ništa. Rekli su nam da šta je teško plaćati račune, što je katastrofa - jer ljudi nisu informirani. Prijedlog je da se napravi izmjena naše odluke u skladu sa zakonom, da se u odluku uvede odredba da imamo pravo na izmjenju veličine spremnika u prijelaznom razdoblju, tako da dobijemo adekvatne spremnike.

Tomislav Zohil govori da je jasno što govori zakon, ali ga zanima gdje su ti kontejneri i zašto još uvijek nisu podijeljeni.

Načelnik govori da svi isporučitelji javne usluge imaju iste dobavljače kontejnera koji jednostavno nemaju takav kapacitet da sve mogu istovremeno isporučiti a realno je da su im prioritet veliki gradovi.

Tomislav Zohil govori da je problem posvuda isti, i da treba razgovarati sa Rovinjem, da ne pišu svi posebne prigovore jer to svi ni ne znaju niti imaju vremena. Ljudi su više-manje realno ispunili upitnike.

Luciano Žufić govori kako trenutno u planu Komunalnog servisa ne postoji kanta od 60 L, a realno je sve više od toga previše za osobu koja živi sama.

Tomislav Zohil pita jesu li kante od 60 L dostupne u drugim općinama i gradovima - onima koji nisu u sustavu Komunalnog servisa nego drugih isporučitelja javne usluge, jer ako jesu, onda nema razloga da se takva mogućnost ne uvede i kod nas.

Načelnik govori da jesu, te da su Laginja i Paliaga rekli da će od nove godine samci imati pravo na kante od 60 L. To znači da je to tehnički izvedivo.

Zakonski nije propisana veličina kanti u ovisnosti od broja osoba u kućanstvu, korisnici sami odabiru odgovarajuće spremnike.

Eduard Erman smatra da će ljude trebati educirati kako da odvajaju otpad, i pita što je s divljim odlagalištima kojih je sve više? I ne samo divlja odlagališta - smeće se baca i uz cestu.

Načelnik govori da neka se svako odlagalište ili bačeno smeće prijavi općini - komunalnom redaru. Inače, o sanaciji divljih odlagališta dužna se je brinuti općina.

Walter Folo pita kako je moguće da se govori o pronatalitetnoj politici, a da se na ovaj način izračunava veličina kante koja će se odobriti korisniku - dakle, obitelj s 4 člana dobiva kantu od 120 L a obitelj s 5 članova mora plaćati 240 L, što cijenu od cca 105,00 kn diže na cca 210,00, što jednostavno nije realno.

Ponavlja se, u niti jednom zakonu nije propisana veličina kanti u ovisnosti od broja osoba u kućanstvu, korisnici sami odabiru odgovarajuće spremnike. Ljudi su dezinformirani, rečeno im je da je to zakonom propisano i da moraju tako, a to jednostavno nije istina.

Sanjin Debeljuh pita jesu li sredstva od prodaje nekretnina namjenska. Nisu strogo, ići će na povrat duga RH. Od 01.11. počinje otplata duga prema RH s osnova neopravdane potpore za izgradnju industrijske zone.

Daljnjih prijavljenih za raspravu nema.

Predsjedavajući zatvara sjednicu u 20:30 h.

KLASA: 021-05/18-01/09
URBROJ: 2171-04-01-18-2
Žminj, 26.09.2018.g.

ZAPISNIČAR
Neda Kontić Orbanić, v.r.

PREDSJEDAVAJUĆI
POTPREDSJEDNIK VIJEĆA
Walter Folo, v.r.