

## ZAPISNIK

**s tridesetpete – 35 / 08 / 2020. sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj  
održane dana 10. srpnja 2020. godine  
u Čakavskoj kući**

Početak u 19,30 sati.

**Prisutni vijećnici:** Sanjin Stanić, Dražen Galant, Tomislav Zohil, Sanjin Debeljuh, Tomislav Galant, Tomislav Jedrejčić, Neven Žgomba, Walter Folo, Antonela Grizila, Eduard Erman

**Odsutni - ispričani:** Nela Pucić, Jordan Krajcar, Marko Križman

**Ostali prisutni:** Željko Plavčić, općinski načelnik; Kristijan Benčić, pročelnik Jedinštenog upravnog odjela; Tina Belac, praktikantica u Jedinštenom upravnom odjelu; Neda Kontić Orbanić, zapisničar

Predsjednik vijeća Sanjin Stanić, otvorio je 35 / 8 / 2020 sjednicu Općinskog vijeća Općine Žminj i pozdravio sve prisutne – vijećnike, općinskog načelnika, djelatnike Jedinštenog upravnog odjela.

Konstatira da je na sjednici nazočno 10 od 13 vijećnika - postoji potrebna većina za donošenje pravovaljanih odluka.

Predsjednik vijeća daje riječ načelniku.

Načelnik pozdravlja sve prisutne i govori da je prije vijeća odrađen obilazak gradilišta reciklažnog dvorišta i novog vrtića. Vjeruje da će službeno otvorenje reciklažnog dvorišta biti do 30. srpnja, dok kada bi trebao biti odrađen tehnički pregled i dobivena uporabna dozvola.

Daje uvodni izvještaj.

Uređen je kružni tok u centru naselja.

Prihvaćena su nam dva projekta kod Ministarstva kulture ukupne vrijednosti 100.000,00 kn, radi se o nastavku projekata od lani. U lipnju je predano idejno rješenje uređenja starogradske jezgre. Oba odobrena projekta nastavljaju se na ovo idejno rješenje – jedan je glavni projekt uređenja prostora Zad kaštela i Čakavske kuće, a drugi je glavni projekt uređenja i sanacije crkve Sv.Foške.

Sa svećenikom je nastavno na prikupljene ponude dogovorena participacija trećine troškova sanacije „lopice“ crkve Sv.Križa na groblju te je postignut konsenzus s konzervatorima. Sanacija je nužna jer je krovna konstrukcija nestabilna. Zahvaljuje crkvenom vijeću i žminjskom svećeniku na razumijevanju i otvorenosti za suradnju.

Iz dana u dan pooštavaju se mjere Stožera Civilne zaštite. Isto se događa radi povećanog broja oboljelih u cijeloj zemlji. Apelira na pridržavanje mjera. Danas su došle nove odluke koje je Stožer Civilne zaštite Istarske županije propisao radi sprječavanja zaraze bolešću COVID-19 u djelatnosti kulture i zabave, otkazuju se sve najavljene manifestacije u Istri, uključujući Motovun Film Festival, Pula Film Festival i Međunarodni Jazz Festival u Grožnjanu.

Glede svih događaja na našem području mi se konzultiramo sa županijskim stožerom te prepuštamo odluke njima. Za sada privatnicima oni ne uvjetuju ništa osim pridržavanja protuepidemijskih mjera.

Djelatnosti Jedininstvenog upravnog odjela odvijaju se redovno.

Izvještava vijeće da je danas konačno otplaćena zadnja rata dugovanja Ministarstvu gospodarstva.

Turističko vijeće Turističke zajednice općine Žminj na sjednici održanoj u ponedjeljak, 06.srpnja donijelo je odluku o otkazivanju svih kulturnih i zabavnih manifestacija u organizaciji Općine Žminj i TZ Žminj do daljnjega. Ipak, nadamo se organizaciji Bartulje u izmijenjenom obliku, maksimalno se pridržavajući svih propisanih mjera. Ukoliko dobijemo mišljenje da to nije moguće, onda ćemo se ponašati sukladno naputcima nadležnog Stožera civilne zaštite.

Asfaltira se županijska cesta koja spaja Sv.Petar u Šumi i Kanfanar, Grguci – Pifari – Prkačini – Krajcar Brijeg – Jopi – Sv.Petar u Šumi. Zahvaljujući suradnji sa Sv.Petrom i Kanfanarom, i sa gospodinom Klimanom i Butkovićem riješena je još jedna županijska dionica koja će uvelike olakšati prometovanje.

Imamo dobru suradnju i s Plodinama, svi iskopi prebacuju se radi nasipavanja okoliša kod novog vrtića.

Svjestan je da brojne vijećnike neki ljudi „povlače za rukav“ vezano uz plaćanje komunalnog doprinosa kod legalizacije bespravno sagrađenih objekata. Žalosna je činjenica da se žale oni koji imaju najviše, koji su bespravno gradili, vlastite objekte su legalizirali, a objekte koji su im bili sekundarni nisu, i danas se prozivamo, tužimo, žalimo županiji i idemo na upravne sporove temeljem neutemeljenih činjenica i postupaka. Svjestan je činjenice da to vijećnicima stvara jednu neprijatnu situaciju u doticaju s pojedincima, jer se nažalost radi samo o pojedincima. Imamo dosta rješenja temeljem kojih se naplaćuje komunalni doprinos, ljudima se maksimalno izlazi u susret, i plaćanjem na rate, i odobravanjem moratorija od godine dana.

Odlukom koju smo donijeli na vijeću kada je ukinut koeficijent „nula“ ne samo da smo poštivali zakon, nego smo poštivali i legitimitet i dostojanstvo naših ljudi koji zakonski i legalno grade, te misli da je to bio još samo jedan dokaz da smo okrenuli jedan novi list u Općini Žminj u kojem smo svi skupa, zajednički i jednoglasno pokazali da nema mjesta bespravnoj gradnji, bespravnom ponašanju i divljaštvu.

Poziva svih da stanu iza te odluke i da ne budu pokolebljivi. Mijenjanjem iste dovesti ćemo samu Općinu Žminj na rub bankrota. Ukoliko bismo donijeli odluku kojom se poništava ta odluka iz 2019. godine trebali bi onima koji su doprinos već platili isti vratiti uvećan za kamate od dana uplate, čime ne samo da dovodimo u pitanje likvidnost i solventnost Općine Žminj, nego dovodimo u pitanje ono što radimo s tim novcem. Komunalni doprinos kod legalizacije nije bio naplaćivan u periodu zadnje godine mandata Alda Bančića i cijelog mandata Marka Križmana – cca 1.738.000,00

kn. Dovodi se u pitanje opstojnost i daljnji nastavak gradnje dječjeg vrtića, reciklažnog dvorišta, pročistača u Žminju, dovršetka zone i svih ostalih projekata za koje se namjenski taj prihod koristi. Sredstva komunalnog doprinosa su strogo namjenska i vezana su uz izgradnju komunalne infrastrukture. Naši žitelji žele i kante, i asfalt, i novu javnu rasvjetu, i da djeca imaju školu i vrtić, zdravu okolinu i sigurna igrališta.

Ponavlja, ne radi se o masi, radi se o pojedincima. To ga žalosti, jer su oni koji nemaju puno ipak našli načina da budu legitimni, pravedni i ispravni, a oni koji imaju busaju se u prsa da naplata nije fer ni korektna.

I ove godine sufinancira se nabava pribora za osnovnoškolce, bonovi u vrijednosti od po 300,00 kn moći će se podizati u općini od sljedećeg tjedna.

Ove godine bonovi su isključivo za učenike s prebivalištem na području Općine Žminj. I općina Barban sufinancira, tako da su prošle godine učenici s tog područja bili dvostruko sufinancirani a što smatramo da nije korektno prema našim žiteljima. Uostalom, proračunska sredstva kojima raspoložemo dobivamo upravo od ljudi s prebivalištem na našem području.

Održana je završna priredba i podijeljene su svjedodžbe, ove godine ispraćena je najveća generacija u povijesti Osnovne škole Vladimira Gortana u Žminju. Ovim putem čestita učenicima na uspješnom završetku osnovnoškolskog obrazovanja uz želju da upišu ono što će sa zadovoljstvom raditi u životu. Najbolji učenici simbolično su nagrađeni sa tabletima, misli da tako svi zajedno pokazujemo da se u ovom sazivu cijeni i nagrađuje izvrsnost.

Naručena je oprema i rekonstruirati će se završni sloj asfalta na sportskim terenima u Ceru i Žminju kod parka.

U ponedjeljak krećemo s javnom nabavom kako bismo iskoristili sredstva dobivena od LAG-a Središnje Istre. Oprema/igrala iz dječjeg parka premjestiti će se polovica u Cere kraj Doma i polovica na Lukovicu. Naručeno je 5 setova rukometnih golova i 2 seta koševa za košarku, što bi se instaliralo na igralište u Ceru i na igralištu u Žminju kod parka, dok bi malonogometni golovi išli još i u Dončiče, Pohmane i na Lukovicu.

Vezano uz financije, važno je spomenuti da ove godine imamo i dosta veliki povrat poreza, ove godine iznosio je ukupno 1.100.000,00 kn od čega je već 600.000,00 kn vraćeno.

Solventni smo, u našim odlukama imamo iznose 15-30% niže od naših susjeda, pa ipak zahvaljujući stanovnicima koji podmiruju svoje obveze i tako doprinose razvoju zajednice, mi gradimo kvalitetan, ljepši i bolji Žminj.

Sa zadovoljstvom obavještava da je riješeno i pitanje vozila za DVD.

Otvara se vrijeme za vijećnička pitanja.

Tomislav Zohil pita što je s najavljenim privremenim autobusnim kolodvorom kod škole? Školska godina je gotova, uskoro će započeti i nova..

Načelnik odgovara da je projekt u izradi, čeka se geodetska podloga. U suradnji sa ŽUC-om za slijedeću godinu planira se i rekonstrukcija ceste prema Sv.Katarini – potez od Tiska do vage i u okviru toga mini kružni tok kod Sv.Petrića što bi usporilo promet kraj škole – i naleti iz smjera Galanti i pogotovo iz smjera Sv.Katarine jer ljudi

uspore tek kad dođu do prvog usporivača, a to znači da su već prošli kod autobusnog stajališta. Glede autobusnog stajališta, radi se o manjem projektu za kojeg se nadamo da će biti dovršen do početka školske godine.

Zatvorena je i nabava za izradu projekta dogradnje škole i izgradnje školsko-sportske dvorane. Za osam dana trebao bi biti potpisan ugovor. Rok izrade je 50 dana. Na idejni projekt smo već dobili suglasnost, tako da bi već 01.09. trebao biti predan projekt za građevinsku dozvolu nakon čega bi svi zajedno trebali ići prema županiji sa zahtjevom za uvrštenje u proračun za 2021. godinu barem jedne faze gradnje.

Tomislav Galant pita da li se je nešto razgovaralo sa Županijskom upravom za ceste vezano uz oštećenje kolnika Pifarske ceste kod Salidaru?

Načelnik odgovara da da, isto bi trebalo biti riješeno kroz redovno održavanje i to kad bude asfaltiranje platoa ispred Plodina. Isto tako, naručena su tri projekta za postavljanje usporivača prometa, jedan od tih je i na Pifarskoj cesti.

Neven Žgomba pita hoće li i nakon puštanja u rad reciklažnog dvorišta ostati oni kontejneri kod sajmišta? Tamo ljudi bacaju sve, komunalni otpad.

Načelnik odgovara da neće. Do osiguravanja infrastrukture nismo htjeli strogo provoditi Odluku o komunalnom redu. Otvaranjem reciklažnog dvorišta povlače se svi veliki kontejneri, na groblje i u Cere i u Žminj stavili smo kontejnere zatvorenog tipa tako da je na taj način smanjena količina otpada koji se nelegalno dovozi.

Za rujan je planirana distribucija kontejnera za selektiranje otpada svakom kućanstvu.

Nakon toga će početi stroža provedba Odluke o komunalnom redu i naplata ugovornih kazni za one koji se ne budu pridržavali propisanih uvjeta odlaganja otpada.

Daljnijh pitanja nema.

Nastavlja se sjednica prelaskom na dnevni red.

Predsjednik vijeća čita dnevni red kao u pozivu od 06.07.2020.:

1. Verifikacija zapisnika s tridesetteće (33/06/2020) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 29. svibnja 2020. godine
2. Verifikacija zapisnika s tridesetčetvrte (34/07/2020) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 01. srpnja 2020. godine
3. Prijedlog Odluke o osnivanju ustanove - Dječji vrtić Žminj
4. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj
5. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj
6. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Žminj za 2020. godinu
7. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Žminj
8. Prijedlog Odluke o sufinanciranju boravka djece s područja općine Žminj u dječjim vrtićima izvan područja općine Žminj
9. Razno

Prijedloga za dopunu dnevnog reda nema.

Predloženi dnevni red daje se na prihvaćanje.

10 / 10 ZA

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

Prelazi se na točku 1. dnevnog reda.

**1. Verifikacija zapisnika s tridesetteće (33/06/2020) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 29. svibnja 2020. godine**

Primjedbi nema.

Daje se na glasovanje.

9 / 10 ZA

1 / 10 SUZDRŽAN – Tomislav Zohil

Zapisnik s 33/06/2020 sjednice je verificiran.

Prelazi se na točku 2.

**2. Verifikacija zapisnika s tridesetčetvrte (34/07/2020) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 01. srpnja 2020. godine**

Primjedbi nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Zapisnik s 34/07/2020 sjednice je jednoglasno verificiran.

Prelazi se na točku 3.

**3. Prijedlog Odluke o osnivanju ustanove – Dječji vrtić Žminj**

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Provedena je javna rasprava, samo su djelatnici vrtića dali prijedloge za naziv vrtića – Rapčići bezačići, Žminjski rapčići, Mali bezačići, Ruožice.

Načelnik predlaže da se vrtić nazove jednostavno i najneutralnije – „Žminj“.

Prelazi se na raspravu.

Tomislav Galant smatra da bi trebalo zadržati naziv „Rapčiči“ obzirom da ono već predstavlja određenu vrijednost. Više puta je DV Rapčiči spominjan kroz njegovanje zavičajnosti i slično.

Načelnik odgovara da nova ustanova ne može imati identično ime kao prethodna, i želi da naziv bude neutralan, bili to „Čakavčiči“ ili jednostavno „Žminj“.

Sanjin Debeljuh govori da želi čuti mišljenje zapisničarke obzirom da se radi o predstavnici vrtića.

Pojašnjava se da je Neda Kontić Orbanić, ovdje zapisničar, predstavnik Općine Žminj kao osnivača u Upravnom vijeću DV Rapčiči. Glede predloženog naziva „DV Žminj“, a obzirom na njegovanje zavičajnosti i konstantnog crtanja zidina, kule i dr., mišljenja je da će djeci biti prihvatljivo. U svakom slučaju, naziv je neutralan.

Načelnik dodaje da je zaista u svim slikovnicama DV-a Rapčiči prisutan motiv Žminja, turan crkve Sv.Mihovila, kula, zidine.. najmanje je tih rapčiči.

Tomislav Galant ponavlja da bi se zadržavanjem riječi „rapčiči“ u nazivu zadržao kontinuitet sa sadašnjom ustanovom, što smatra da bi trebalo, npr. nazivom „Mali rapčiči“.

Antonela Grizila smatra da treba odabrati neki dječji naziv, da im bude bliži, pa u tom smislu podržava prijedlog djelatnika DV Rapčiči da se vrtić nazove „Ružice“.

Daljnijh prijavljenih za riječ nema.

Prije glasovanja o sveukupnoj odluci predlaže se glasovanje samo o nazivu – Dječji vrtić Žminj.

9 / 10 ZA

1 / 10 SUZDRŽAN – Tomislav Galant

Prijedlog Odluke o osnivanju Dječjeg vrtića „Žminj“ daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Odluka je jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 4.

#### **4. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj**

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Radi se o prihvatu najpovoljnije ponude po natječaju raspisanom za prodaju građevinskog zemljišta u selu Donji Tankovići, a koji je raspisan temeljem odluke vijeća.

Najpovoljniju ponudu u iznosu od 150.100,00 kn dao je vlasnik susjedne nekretnine.

Prijavljenih za raspravu nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Odluka je jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 5.

## **5. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj**

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Radi se o malim suvlasničkim udjelima na zgr.č. 1001/2 k.o. Žminj, nekretnini na kojoj je upisano 20ak osoba, a interes za kupnju iskazao je susjed.

Prelazi se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Odluka je jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 6.

## **6. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Proračuna Općine Žminj za 2020. godinu**

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Proračun je usklađen s nupucima Ministarstva financija.

Radi se o izmjenama vezanim uz preraspodjelu iznosa povrata revolving kredita za reciklažno dvorište između 2020. i 2021. godine.

Proračun nije bitno mijenjan, osim što je izbačen iznos od 2.500.000,00 kn planiranih izdataka za kapitalnu investiciju izgradnje nogometnog stadiona. Ako se pokaže mogućim, ali uz uvjet da se kreditno ne zadužujemo, ići ćemo na slijedeće izmjene i dopune i vjeruje da bi se to ipak moglo odraditi.

Prelazi se na raspravu. Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Žminj za 2020. godinu su jednoglasno usvojene.

Prelazi se na točku 7.

## **7. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Žminj**

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Radi se o odluci čijim se donošenjem omogućava provedba Proračuna, i vezana je na prethodno usvojene I. izmjene i dopune Proračuna.

Prelazi se na raspravu.

Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Odluka je jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 8.

## **8. Prijedlog Odluke o sufinanciranju boravka djece s područja općine Žminj u dječjim vrtićima izvan područja općine Žminj**

Načelnik daje uvodno obrazloženje.

Kao i svake godine do sada, donosimo odluku o sufinanciranju boravka djece s područja Općine Žminj u dječjim vrtićima izvan području općine Žminj. Prošle godine osim Barbana, Savičente i Pazina - podružnice Sv.Petar u Šumi, još smo sufinancirali Pićan, Kršan i Vodnjan.

Prema lanjskoj odluci sufinanciran je smještaj 10 djece, ove godine sukladno mogućnostima u proračunu predlaže se povećanje na 15.

Tu se radi o djeci koja su prošla selekcijski postupak za naš vrtić, ali ili nisu ispunili uvjete ili nije bilo dovoljno mjesta da bi se svi upisali. Djeca koja nisu bila prijavljena na natječaj za upis u naš dječji vrtić ne mogu ostvariti pravo na sufinanciranje.

U prijedlogu Odluke detaljno je propisana procedura odobravanja sufinanciranja, i to na temelju liste prioriteta po podnesenom zahtjevu. Kako bi se zahtjevi mogli riješiti na vrijeme, prije početka pedagoške godine, Odlukom se propisuje rok za podnošenje zahtjeva, i to 10.08. Ukoliko po provedenom postupku ostane mjesta odnosno bude odobreno manje od 15 sufinanciranja, zahtjevi će se zaprimati i nakon tog roka.

Prelazi se na raspravu. Pitanja nema.

Daje se na glasovanje.

10 / 10 ZA

Odluka je jednoglasno usvojena.

Prelazi se na točku 9.



## 9. Razno

Čita se zahtjev stanara zgrade u ulici 9. rujna (zgrada pošte), a vezano uz pritužbe na rad objekta brze prehrane – „To je to“. U bitnome, navodi se da ugostiteljski objekt „To je to“ ne poštuje propisano radno vrijeme do 23,00 te da se ljudi na terasi znaju ponekad zadržati i do iza 23,30. Smeta im buka, neugodan miris i način na koji je postavljena ventilacija. Od Općinskog vijeća traže da ugostiteljskom objektu „To je to“ propiše kraće radno vrijeme, i to do 22,00 sata. Prostor u kojem se ugostiteljski objekt nalazi nije općinsko nego privatno vlasništvo.

Općinsko vijeće nije nadležno za donošenje pojedinačnih akata, a opći akt koji je donijet važi za sve istovrsne objekte. Ukoliko se isti ne poštuje, tada su nadležni MUP radi remećenja javnog reda i mira i inspekcije svaka u svom djelokrugu poslova. Problem bi prvenstveno trebalo riješiti razgovorom, upozoriti vlasnika da pazi na radno vrijeme. Kažnjavati svih skraćivanjem radnog vremena – jer opći akt se odnosi na sve objekte u istoj kategoriji – zaista nema smisla.

Daljnjih prijavljenih za raspravu nema.

Predsjednik vijeća se svima zahvaljuje i zatvara sjednicu u 21,00 sati.

KLASA: 021-05/20-01/08  
URBROJ: 2171-04-01-20-2  
Žminj, 10.07.2020.g.

ZAPISNIČAR  
Neda Kontić Orbanić, v.r.

PREDSJEDNIK VIJEĆA  
Sanjin Stanić, v.r.