

- prijedlog -

Na temelju članka 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18., 110/18. i 32/20), članka 103. stavka 2. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11., 22/13., 54/13., 148/13., 92/14. i 110/19.), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19.) i članka 41. Statuta Općine Žminj („Službeni glasnik Općine Žminj“ broj 05/18. i 1/20.), Općinsko vijeće Općine Žminj je na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2020. godine donijelo sljedeću

**ODLUKU  
o ukidanju statusa općeg dobra – javne ceste**

Članak 1.

Utvrđuje se da je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste na dijelu nekretnine označene kao k.č. 13986/2 put upisanoj u z.k.ul. 6685 k.o. Žminj, površine 204 m<sup>2</sup>, u naselju Fradelani te se na predmetnoj nekretnini ukida status općeg dobra – javne ceste, i sada predstavlja građevinsko zemljište u vlasništvu Općine Žminj.

Članak 2.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišno knjižni odjel u Rovinju - Rovigno, izvršit će brisanje upisa da je k.č. 13986/2 put upisana u z.k.ul. 6685 k.o. Žminj, opće dobro – javna cesta.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Općine Žminj“.

KLASA: 361-02/20-01/  
URBROJ: 2171/04-01-20-  
Žminj, \_\_\_\_\_ 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE ŽMINJ

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA  
Sanjin Stanić

## OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 103. stavkom 1., 2., 3. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) koji kaže da kada se je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste odnosno njezinog dijela, može ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju tog statusa donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Predmetna odluka dostavlja se Općinskom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi.

Isto tako, Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), u članku 62. propisuje: Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture ili njezina dijela može se donijeti ako je trajno prestala potreba za njezinim korištenjem. Nekretnina kojoj prestane status javnog dobra u općoj uporabi ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave odnosno pravne osobe koja obavlja komunalnu djelatnost.

Člankom 41. Statuta Općine Žminj utvrđene su ovlasti Općinskog vijeća Općine Žminj („Službeni glasnik Općine Žminj“ br. 05/18. i 1/20.).

Da bi Općina Žminj mogla raspolagati nekretninama uknjiženima kao javno dobro u općoj uporabi ili opće dobro – javna cesta, potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini koja je predmet raspolaganja. Predlaže se ukidanje tog svojstva na dijelu nekretnine označene kao k.č. 13986/2 put upisane u z.k.ul. 6685 k.o. Žminj, površine 204 m<sup>2</sup>, u selu Fradelani, kako bi se s istom moglo raspolagati. Radi se o dijelu sadašnje k.č. 13986/2 k.o. Žminj 6 koja će nastati provedbom geodetskog elaborata broj EL-244/20, izrađenog od Geolstra d.o.o. Pula za potrebe formiranja građevinske čestice za objekt na zgr.č. 701/1, 701/2, 701/3, k.č. 5419 i dijelu k.č. 13986/2, sve k.o. Žminj u naselju Fradelani.

Javna dobra u općoj uporabi, moguće je ukinuti ako je ono prestalo jer se više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra u općoj uporabi. Upravljanje takvim dobrima, temeljem važećih zakonskih propisa u nadležnosti je jedinica lokalne samouprave koje prostornoplanskom dokumentacijom utvrđuju korištenje, namjenu, oblikovanje građevinskog zemljišta.

Po donošenju odluke o ukidanju svojstva općeg dobra moći će se raspolagati zemljištem.

Za provođenje predložene Odluke nisu potrebna dodatna sredstva.