

ZAPISNIK

s 39/ 12/ 2020 sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj
održane dana 17. prosinca 2020. godine u 19.00 sati elektroničkim putem-
putem platforme ZOOM

Početak: 19.10 sati

Prisutni vijećnici: Sanjin Stanić, Walter Folo, Eduard Erman, Tomislav Jedrejčić, Sanjin Debeljuh, Tomislav Galant, Tomislav Zohil, Dražen Galant, Neven Žgomba, Nela Pucić

Odsutni: Marko Križman, Jordan Krajcar, Antonela Grizila

Ostali nazočni: Željko Plavčić, općinski načelnik; Kristijan Benčić, pročelnik Jedinog upravnog odjela; Mirjana Zenzerović, zapisničar

Predsjednik Općinskog vijeća Sanjin Stanić otvorio je 39/12/2020 sjednicu Općinskog vijeća Općine Žminj i pozdravio sve prisutne.

Na sjednici je nazočno 10 od 13 vijećnika- postoji potrebna većina za donošenje odluka.

Predsjednik Vijeća daje riječ načelniku.

Općinski načelnik Željko Plavčić pozdravlja sve prisutne te daje izvješće od prethodne sjednice 26. studenog 2020. do danas:

- Aplicirali smo u utorak još dva projekta za sufinanciranje Ministarstvu regionalnog razvoja, radi se o financiranju 50% našeg udjela u dječjem vrtiću i u reciklažnom dvorištu a ukupno mjera iznosi nešto više od 630 milijuna kuna.
- Dobili smo terminski plan dostave spremnika za odvojeno prikupljanje otpada, odnosno spremnike od 120l, plave i žute, primopredaja plavih bi trebala biti izvršena 29.12., dok žuti bi trebali stići 22.01., tako da vjeruje da bi spremnici kad se riješi ukupna papirologija na adresi trebali biti 01. ili 15.03. najkasnije, time smo zatvorili jedan dosta veliki i bitan ciklus.
- Dužnost je da obavijesti vijećnike da smo jučer dobili rješenje o formiranju građevne čestice te bi trebali sutra trebali predat elektronski zapis za izdavanje građevinske dozvole za dogradnju, nadogradnju škole i školsko-sportske dvorane, vjeruje do 15.01. bi trebali imat građevinsku dozvolu.
- Prekjučer je dostavljen ispravljeni glavni projekt za uređaj za pročišćavanje otpadnih voda i mislim da su ga danas uploadali na konferenciju te bi građevinska dozvola isto morala biti kroz 15-tak dana.
- Danas je održana i Skupština IVS-a, dobivena je pravomoćna građevinska dozvola i za kolektorski sustav ali i UPOV u naselju Pamići, a u planu je to 33. projekta, trenutačno su na 26., da bi realizacija cijelog projekta u jednoj fazi išla u 2022.godini.

- Ostalo, u dogovoru s Udrugom umirovljenika ove godine ćemo ponoviti od prethodne godine scenarij tako da ove godine nećemo dijeliti pakete kako bismo ljude što više zaštitili od pandemije već ćemo to učiniti u obliku bonova, izabrali smo Plodine.
- Nabavili smo paketiće za najmlađe koji ne pohađaju vrtić te će im u suradnji s DVD-om biti uručeni 22. i 23. 12.
- Sve ostalo ide prema planu i programu, završili smo Plan i program nove ustanove Dječjeg vrtića tako da bi se trebao u ponedjeljak naći s ministrom da vidimo je li to dobro, možemo li to tako predat i krenut dalje s istim.
- Vrtić dobro napreduje, sve je prema terminskom planu i programu i misli da ćemo bit u roku što se tiče izvedbe, podloge su napravljene, podno grijanje je postavljeno, danas su završili s podlogom što je ostalo u uredu ravnateljice, tako da sve ide prema planu i programu i vjeruje da ćemo za uređaj za pročišćavanje otpadnih voda imati raspisan tender prije 15.01. a gradnja bi trebala započeti negdje oko 01.03., novci su osigurani od Hrvatskih voda u 100%-tnom iznosu.
- Nadopunjen je zahtjev Komunalnom servisu koji i dalje čekamo da podnesu zahtjev za upis u Upisnik reciklažnih dvorišta tako da se nada da će to uskoro biti gotovo.
- Izložbu jaslica ove godine nažalost moramo imati online, većina stvari ide online.
- Također, sutra potpisujemo ugovor odnosno sporazum o projektnom udruživanju turističkih zajednica Središnje Istre, Buzeta, Barbana, Savičente i Kanfanara, kako bismo ostvarili slijedeću godinu potporu od preko pola milijuna kuna za zajednički projekt promocije enogastronomskih projekata i manifestacija na našem području.
- Jučer je potpisan ugovor, odnosno dva ugovora sa izvođačem radova Cesta Pula, i u najkraćem mogućem roku, vjerojatno će to biti početkom prvog mjeseca startamo sa rekonstrukcijom i uređenjem nerazvrstanih cesta plus uređenje u centru, oko dječjeg igrališta i okoliša škole i više manje to je to.

Prelazi se na vijećnička pitanja.

Tomislav Galant- zanimalo bi ga ovo što čita danas po novinskim portalima o zgradi postojećeg vrtića, može li načelnik nešto čisto informativno o tome.

Načelnik je pojasnio da Glas Istre nema šta pisati, pišu gluposti, isti upit je dostavljen kao i pred dva mjeseca kad je u djiru bio Istrakop, odnosno gospodin Kovačević, isto pitanje, isti odgovor, situacija nepromijenjena, svatko koristi svoju pravnu mogućnost naplate potraživanja, tamo je napisano jako puno gluposti, prvenstveno ona zgrada nije općinska već od Žminja d.o.o., da li je od strateške važnosti ili ne, to znate i sami, u kojoj je to fazi, kad dođe do toga, a doći će, mislim da će zgrada ići na bubanj, dogovoriti ćemo se, smatram da bismo se trebali natjecati za otkup a onda ćemo vidjeti da li ćemo je uspjeti kupiti ili ne, ono što sam rekao i novinarki Glasa Istre, stavka je da je unutra dječji vrtić, da je unutra Istrapneus, Transeast ili neka druga firma nikom ništa kao što nije bila ni velika fama oko malenice, jedina stavka je ta što je unutra dječji vrtić a dječji vrtić je institucija.

Daljnijih pitanja nema.

Prelazi se na dnevni red.

Predsjednik Vijeća konstatira da je pristigla nadopuna dnevnog reda od strane načelnika te je upitao ima li još koja nadopuna.

Općinski načelnik ima nadopunu dnevnog reda a to je da bi volio čuti mišljenje vijećnika pa se makar može odraditi sjednica preko maila, a tiče se mjera pomoći Općine Žminj stanovništvu i gospodarstvenicima, Anti-covid 19 plan verzija 2, poslat će u Viber grupu pdf pa bi volio da se prođe točku da se odluke pripreme za slijedeće vijeće.

Predsjednik Vijeća predlaže da se to stavi pod točku „Razno“.

Predsjednik Vijeća iznosi prijedlog za nadopunu dostavljenom dnevnom redu:

Prijedlog Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Žminj-projekt „Proširenje groblja CERE“

Prijedlog je usvojen sa 8/10 „ZA“.

Predsjednik Vijeća čita dnevni red 39/12/2020 sjednice uključujući i prijedlog nadopune:

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika s tridesetosme (38/11/2020) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 26. studenog 2020. godine
2. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj – zgr.č. 1494 k.o. Žminj
3. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Žminj – k.č. 14/1, k.č. 14/2, k.č. 15, k.č. 16 i k.č. 18/1 k.o. Žminj
4. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u općini Žminj za 2021. godinu
5. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu
6. Prijedlog Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području općine Žminj za 2021. godinu
7. Prijedlog Programa javnih potreba u obrazovanju na području općine Žminj za 2021. godinu
8. Prijedlog Programa javnih potreba u kulturi općine Žminj za 2021. godinu
9. Prijedlog Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji na području općine Žminj za 2021. godinu
10. Prijedlog Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području općine Žminj za 2021. godinu
11. Prijedlog Proračuna Općine Žminj za 2021.godinu i projekcije Proračuna za 2022. i 2023. godinu
12. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Žminj za 2021. godinu
13. Prijedlog Odluke o osnivanju Javne vatrogasne postrojbe Rovinj-Rovigno

14. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za kratkoročno zaduživanje
15. Prijedlog Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Žminj- projekt „Proširenje groblja CERE“
16. Razno

Dnevni red je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

Prelazi se na dnevni red.

1. Verifikacija zapisnika s tridesetosme (38/11/2020) sjednice Općinskog vijeća Općine Žminj održane 26. studenog 2020. godine

Zapisnik s 38/11/2020 sjednice Općinskog vijeća je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

2. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Žminj – zgr.č. 1494 k.o. Žminj

Načelnik daje uvodno obrazloženje, radi se o prodaji nekretnine od prošle sjednice Općinskog vijeća, škola u Modrušani, pristigla je jedna ponuda i to: Zlatana Mutevelića i Ante Vrdoljaka iz Zagreba uz ponuđenu kupoprodajnu cijenu od 1.534.500,00 kuna.

Prijedlog je dan na glasovanje.

Prijedlog Odluke je sa 9/10 glasova „ZA“ i 1/9 glasom „SUZDRŽAN“ (Tomislav Galant) prihvaćen.

3. Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Žminj – k.č. 14/1, k.č. 14/2, k.č. 15, k.č. 16 i k.č. 18/1 k.o. Žminj

Načelnik daje uvodno obrazloženje. Radi se o kompleksu ispod Kaštela, za koji je dao ponudu jedan ponuditelj- De Conte d.o.o. u iznosu 1.101.000,00 kn.

Prijedlog je dan na glasovanje.

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

4. Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture u općini Žminj za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

5. Prijedlog Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

6. Prijedlog Programa javnih potreba u predškolskom odgoju na području općine Žminj za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

7. Prijedlog Programa javnih potreba u obrazovanju na području općine Žminj za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

8. Prijedlog Programa javnih potreba u kulturi općine Žminj za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

9. Prijedlog Programa javnih potreba u sportu i rekreaciji na području općine Žminj za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

10. Prijedlog Programa javnih potreba u socijalnoj skrbi na području općine Žminj za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

11. Prijedlog Proračuna Općine Žminj za 2021.godinu i projekcije Proračuna za 2022. i 2023. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

12. Prijedlog Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Žminj za 2021. godinu

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

13. Prijedlog Odluke o osnivanju Javne vatrogasne postrojbe Rovinj-Rovigno

Načelnik daje uvodno obrazloženje. Radi se o izmjenama i dopunama Zakona o vatrogastvu, umjesto da se ide u izmjene i dopune statuta postojeće ovdje se osniva nova. Grad Rovinj se jedini odlučio za pokretanje postupka osnivanja nove vatrogasne postrojbe.

Jedina velika bitna razlika je to što izvršno vijeće nema više predstavnike svih članova već sve članove predstavlja najveći pojedinačni vlasnik udjela u javnoj postrojbi.

Prijedlog je dan na glasovanje.

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

14. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti općinskom načelniku za kratkoročno zaduživanje

Načelnik je pojasnio da se tu radi o dozvoljenom minusu po tekućem računu.

Prijedlog je dan na glasovanje.

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

15. Prijedlog Odluka o suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Žminj- projekt „Proširenje groblja CERE“

Načelnik daje obrazloženje. Do 15.01. je otvoren natječaj LAG-a za sufinanciranje ulaganja u poboljšanje kvalitete života lokalnih ruralnih zajednica. Mi smo odlučili da ćemo prijaviti dogradnju groblja Cere, uređenje groblja Cere, pošto na groblju Cere nemamo više mjesta. Maksimalni intenzitet potpore je 150 ili 170 tisuća kuna, tako da jedan dio bi nam ovo pokrilo, dok ostatak do maksimalne vrijednosti bismo mi morali.

Prijedlog je dan na glasovanje.

Prijedlog Odluke je sa 10/10 glasova „ZA“ jednoglasno usvojen.

16. Razno

Načelnik je izvijestio da je zrelo vrijeme i da je mislio kako će proći bez lock downa i zatvaranja, i da će bit malo blaže mjere no najavili su još teže mjere, samo će reći da je Žminj među top 3 među najmanje zaraženih. Moli da to ne izlazi van po selu itd.

Dodao je u Anti-covid mjere pod točkom 2. to je oslobađanje od plaćanja najma poslovnih prostora u vlasništvu Općine Žminj od dana primjene mjera kojima se ograničava rad do dana prestanka primjene mjere. Vrijedi za prostore i javne površine u kojima se već obavlja gospodarska djelatnost. Tu ulaze jedino Lorena i

Caffe bar u Ceru. Misli da nije fer ni korektno da im se naplaćuje, još Lorena kako tako, ima otežanu djelatnost ali Caffe bar u Ceru svakako ne bi bilo korektno.

Isto tako, dodatak mjeri 2. je oslobođenje od naknade za korištenje javnih površina u cijelosti, javne površine imamo Tisak i Iliju.

Onda imamo pod mjerom 3. oslobođenje od plaćanja komunalne naknade u cijelosti od dana primjene mjera koje onemogućavaju rad do stavljanja istih van snage za gospodarske subjekte- kafići, restorani, ovdje ne ulaze industrijska zona ni subjekti koji normalno funkcioniraju, ograničio bi samo na ugostitelje ili ostali ako budu zatvoreni.

Zadnja mjera je umanjene plaćanja komunalnog doprinosa po osnovi legalizacije, fizičkim osobama za 30%, umanjene vrijednosti rješenja za 30%, za sva rješenja izdana u 2020., a za koje se još obveznici nisu očitovali. Mjeru je moguće koristiti samo uz uvjet jednokratnog plaćanja. Isto to, odnosi se i za pravne subjekte, mišljenja je da to bude 15%, iz dva razloga, legalizaciju i rješenja nije bilo moguće planirati prije ove pandemije, misli da će se tu olakšati dosta njih i iznos nije toliko velik, ako se da 30% popust na jednokratno plaćanje prije ćemo naplatiti nego da damo 6 mjeseci odgode plus obročnu otplatu, to je neka logika, da se pomogne a istom trenutku da se i naplati, imamo malo poduži popis, nisu to iznosi abnormalno veliki. To su te mjere i ako netko zna još koju ili su vijećnici voljni raspravljati o visini postotka, smatra da je to jedan znak solidarnosti, a u drugu ruku što se tiče izvršenja proračuna s poslovne strane fer i korektan da se napravi jedna dobra stvar za svih.

Sad su dostavljene mjere, na vijećnicima je da daju svoje mišljenje li to dovoljno, treba li nešto nadopuniti i onda ćemo se dogovoriti kad bismo to donijeli sukladno i mišljenju Nede i Kristijana, kad bi se to napravilo jer će trebati svaku Odluku zasebno ići na izmjenu i dopunu.

Predsjednik zaključuje da vijećnici dostave svoje mišljenje u toku slijedećeg tjedna, do četvrtka 24.12.2020., onda bi se to prikupilo pa bismo vidjeli kad bi to išlo, ako nitko ne dostavi svoje mišljenje onda neka se ide s dostavljenim prijedlogom. Vijećnici su se složili.

Tomislav Galant je postavio pitanje, moli pojašnjenje u svezi s točkom 12., ovih 2.500.000,00 kuna, za vrtić.

Načelnik je pojasnio vrtić, ukupna odobrena sredstva iz mjere 7.4.1. su 10.625.624,00 kuna, ona uključuje isključivo gradnju same zgrade bez okoliša i bez opremanja, mi smo u sklopu toga imali još opremanje 628 kvadrata, 11.200,000,00 plus uređenje okoliša 580 tisuća kuna. Moramo, uporabna ovisi o nužno potrebnom za zadovoljenje tehničke ispravnosti.

Sanjin Debeljuh bi volio se zahvaliti i pohvaliti načelnika i predsjednika vijeća, vezano uz NK Žminj, da su našli dragocjenog vremena i u klubu došli do zajedničkog mišljenja i došli do nekih pozitivnih rezultata. S obzirom da naš načelnik ne voli paušalne optužbe, smatra da ih je dosta bilo na vijeću 22.11., kao npr. kaznena djela utaje, krađe, lopovluk, netransparentno poslovanje, pronevjera novca, ovim putem bi

zamoli načelnika da se javno izvine Klubu i predsjedniku vijeća Rinu Orbaniću, neka uđe u zapisnik.

Općinski načelnik je odgovorio da i dalje stoji iza svojih riječi koje su isključivo potkrepljene dokumentacijom tako da ono što on ima rješavati sa Rinom Orbanićem rješavat će u četiri oka, odnosno na mjestu gdje se to rješava a ne na sjednici Općinskog vijeća.

Sanjin Debeljuh rekao je da je dosta žalosno da čovjek koji definitivno želi osvojiti i drugi mandat nema malo osjećaja i kaže: ljudi, evo pogriješio sam, to nije istina što smo iznesli u zapisniku ali što je tu je, postavlja pitanje još jednom načelniku da nema riječi da se izvine odnosno da bi onaj zapisnik od 22.11. izašao tu neokaljan?

Načelnik je odgovorio da nema zašto, on ima dokumente koji potkrepljuju sve što je rekao.

Sanjin Debeljuh je upitao: Znači krivi su?

Načelnik- krivi su.

Nema daljnjih pitanja.

Predsjednik je zaključio sjednicu.

Kraj sjednice: 19.58 sati.

KLASA: 021-05/20-01/12
URBROJ: 2171/04-01-20-3
Žminj, 17. prosinca 2020.

Zapisničar

Mirjana Zenzerović

PREDSJEDNIK OPĆINSKOG VIJEĆA

Sanjin Stanić